AD PERSONA

PERSÖNLICH BERATEN

ANKÜNDIGUNG NEUBAU EINES DOPPEL-EINFAMILIENHAUSES AM SONNENHANG

Objekt: HC652 | 4413 Büren (SO)
CHF 1’290’000.00

Patrick Grieder | AD PERSONA Immobilien | Mühleackerweg 1 | 4413 Büren (SO)
Tel.: +41 61 643 74 09 | Mobil: +41 78 717 95 95 | p.grieder@adpersona.ch | www.adpersona.ch

AD PERSONA

PERSÖNLICH BERATEN

Beschreibung

Ankündigung:

Diese beiden Doppel - Einfamilienhäuser, mit Carport und sonniger Terrasse inklusive wunderbarem Ausblick, werden ab Plan verkauft.
Das Gebäude wird in moderner Architektur und schlüsselfertig realisiert.
Der Käufer kann in der heutigen Phase des Projekts noch mitwirken und somit auch seine Ausbauwünsche einbringen. Das Raumprogramm beinhaltet unter anderem einen grossen Wohn-/Essbereich mit offener Küche, drei Schlafzimmer, zwei Nasszellen und ein grosses Studio. Die jeweiligen Häuser sind komplett unterkellert.

Im idyllisch gelegenen Büren, keine 10 Autominuten von Liestal entfernt, entstehen zwei grosszügige Doppelhaushälften.
Das Grundstück befindet sich an sonniger, erhöhter und ruhiger Lage am Rande der Bauzone, unweit des Oberstufenzentrums.

Die beiden Häuser werden in Massivbauweise erstellt und vollständig unterkellert.

Die Wohnfläche beträgt ca. 159qm. Zusätzlich stehen im Keller weitere ca. 67qm zur Verfügung.

Verkaufspreis:
ab 1’290’000.-

EG ca. 66qm HNF
Wohnzimmer
Küche
WC / Dusche

OG ca.64.5qm HNF
3 Zimmer
Badezimmer

DG ca. 28qm HNF
Studio

Patrick Grieder | AD PERSONA Immobilien | Mühleackerweg 1 | 4413 Büren (SO)
Tel.: +41 61 643 74 09 | Mobil: +41 78 717 95 95 | p.grieder@adpersona.ch | www.adpersona.ch

Aktuell befinden wir uns im Bewilligungsverfahren.
Der geplante Baustart ist Frühling 2023. Voraussichtlich werden die Häuser im Herbst / Winter 2023 fertig gestellt sein.

Für ein erstes Gespräch freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Lage

Büren ist ein ländliches Dorf im Oristal, umgeben von Wäldern und Wiesen. Spüren Sie täglich die Ruhe der Natur unweit der Agglomerationen.

Der Bahnhof in Liestal ist nur ca. 8 Autominuten entfernt. Die Ausfahrt Breite in Basel erreichen Sie nach ca. 20 Minuten Fahrtzeit.
Mit dem Postauto dauert die Fahrt zum Bahnhof in Liestal gerade einmal 13 Minuten.

Im Oberstufenzentrum Dorneckberg in Büren werden Kinder und Jugendliche aus den Gemeinden Büren, Gempen, Hochwald, Nuglar/St. Pantaleon und Seewen unterrichtet.

Neben dem 2021 neu eröffneten Dorfladen ”Volg” bieten weitere lokale Bauernläden Möglichkeiten für Ihre täglichen Einkäufe.

Patrick Grieder | AD PERSONA Immobilien | Mühleackerweg 1 | 4413 Büren (SO)
Tel.: +41 61 643 74 09 | Mobil: +41 78 717 95 95 | p.grieder@adpersona.ch | www.adpersona.ch

AD PERSONA

PERSÖNLICH BERATEN

Daten

Befeuerung	Luft/wasser Wärmepumpe
Heizungsart	Fußbodenheizung
Etagenzahl	4
Stellplätze	1 Carport
Wohnfläche	159 m^2
Nutzfläche	264 m^2
Anzahl Zimmer	5.5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	408 m^2
ImmoNr	HC652
Strasse	Mühleackerweg
PLZ	4413
Ort	Büren (SO)
Land	Schweiz
Dist. Kindergarten (km)	0.4 km
Dist. Grundschule (km)	0.1 km
Dist. Autobahn (km)	8.5 km
Kaufpreis	CHF 1’290’000.00
Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug

Patrick Grieder | AD PERSONA Immobilien | Mühleackerweg 1 | 4413 Büren (SO)
Tel.: +41 61 643 74 09 | Mobil: +41 78 717 95 95 | p.grieder@adpersona.ch | www.adpersona.ch

AD PERSONA

PERSÖNLICH BERATEN

Beispiel Ansicht Garten

Beispiel wohnen

Patrick Grieder | AD PERSONA Immobilien | Mühleackerweg 1 | 4413 Büren (SO)
Tel.: +41 61 643 74 09 | Mobil: +41 78 717 95 95 | p.grieder@adpersona.ch | www.adpersona.ch

AD PERSONA

PERSÖNLICH BERATEN

Beispiel Küche

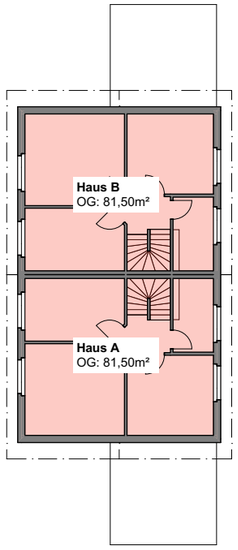
Bauplatz ausgesteckt 1

Patrick Grieder | AD PERSONA Immobilien | Mühleackerweg 1 | 4413 Büren (SO)
Tel.: +41 61 643 74 09 | Mobil: +41 78 717 95 95 | p.grieder@adpersona.ch | www.adpersona.ch

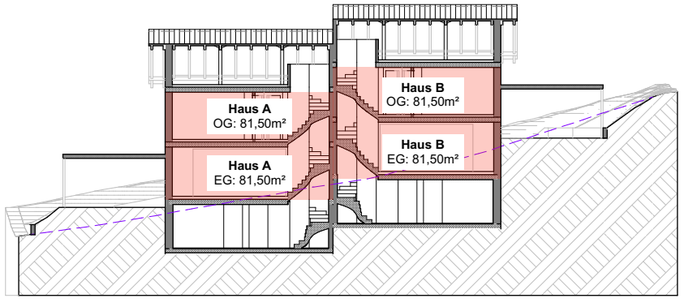
Bauplatz ausgesteckt 2

Blick Richtung Süden

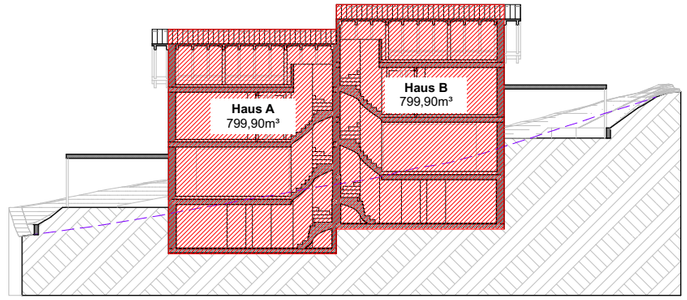
Patrick Grieder | AD PERSONA Immobilien | Mühleackerweg 1 | 4413 Büren (SO)
Tel.: +41 61 643 74 09 | Mobil: +41 78 717 95 95 | p.grieder@adpersona.ch | www.adpersona.ch



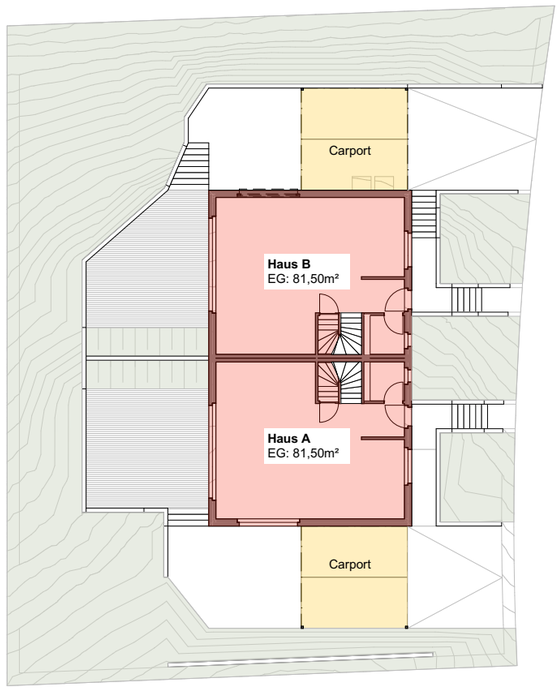
Obergeschoss
163,00m²



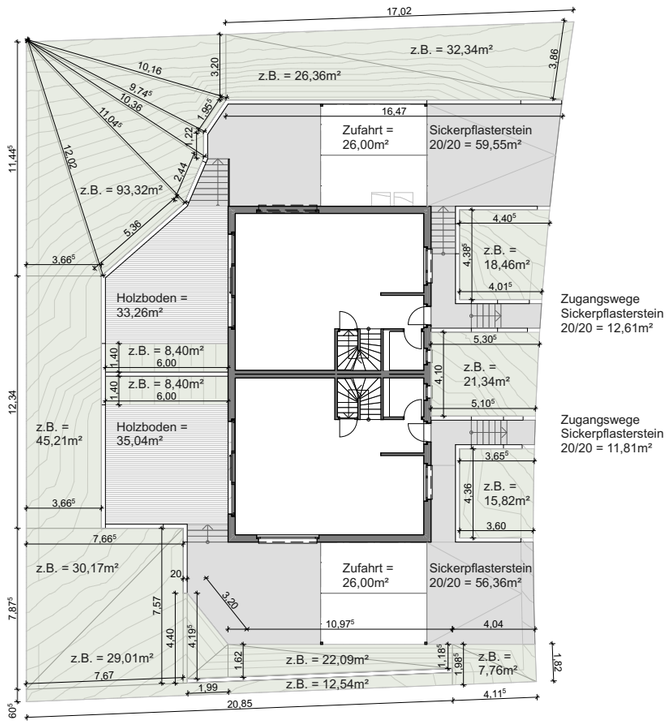
Schnitt



Gebäudevolumen: 799,90m³ (Haus A) + 799,90m³ (Haus B)
Gebäudevolumen Haus A + Haus B = 1.599,80m³



Erdgeschoss
163,00m²



Grünflächen
371,22m²

Terrain = 816,00m²
Ausnutzungs-Ziffer maximal = 0,40 = 326,00m²
Grünflächenziffer = 371,22m² = 45,49% (mind. 40%)
Haus A EG = 81,50m² OG = 81,50m² Total Haus A = 163,00m²
Haus B EG = 81,50m² OG = 81,50m² Total Haus B = 163,00m²
Total Haus A + Haus B = 326,00m²

Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.2
planwelt

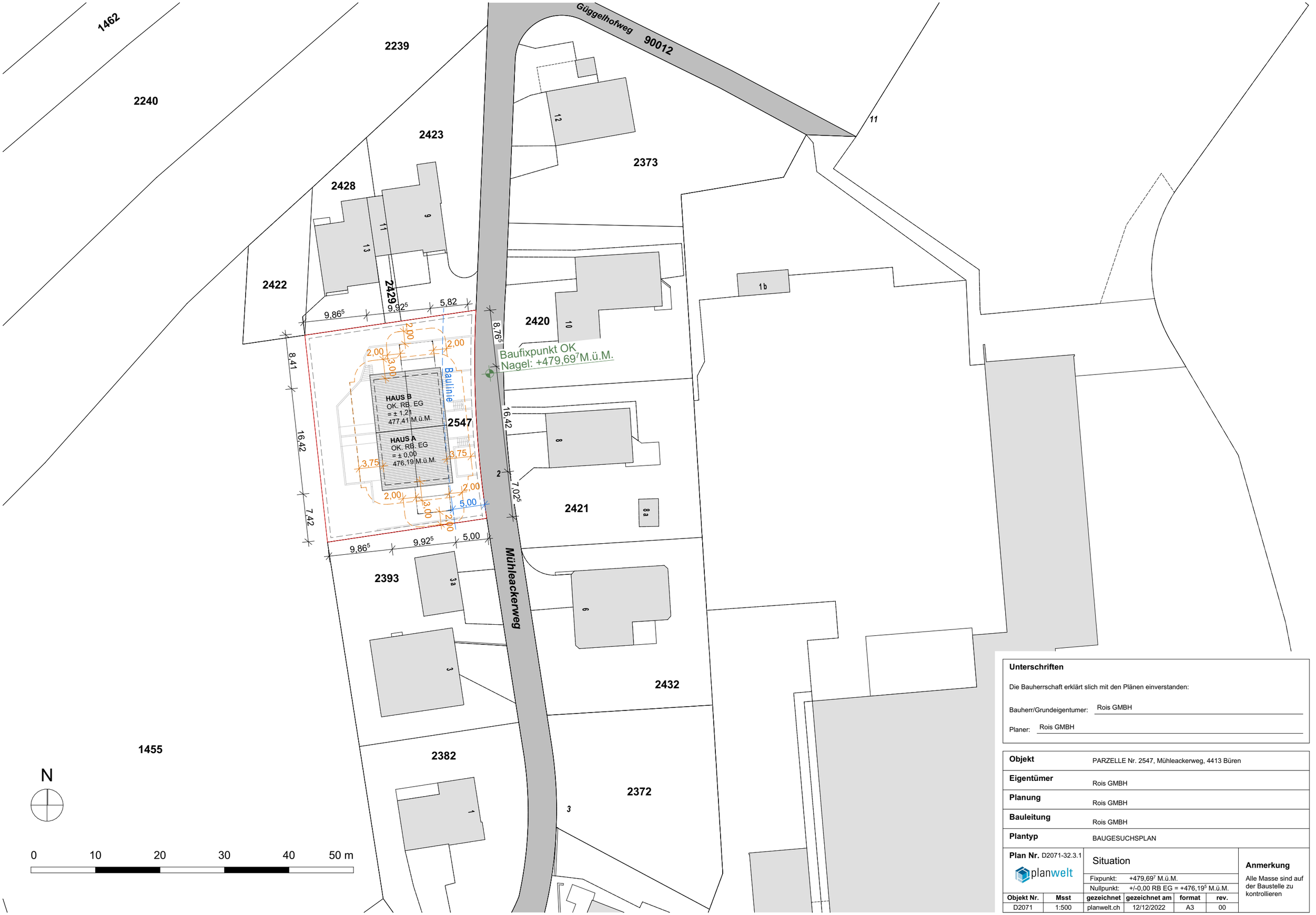
Schema

Fixpunkt: +479,69⁷ M.ü.M.
Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19⁵ M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:300	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.3.1

planwelt

Situation

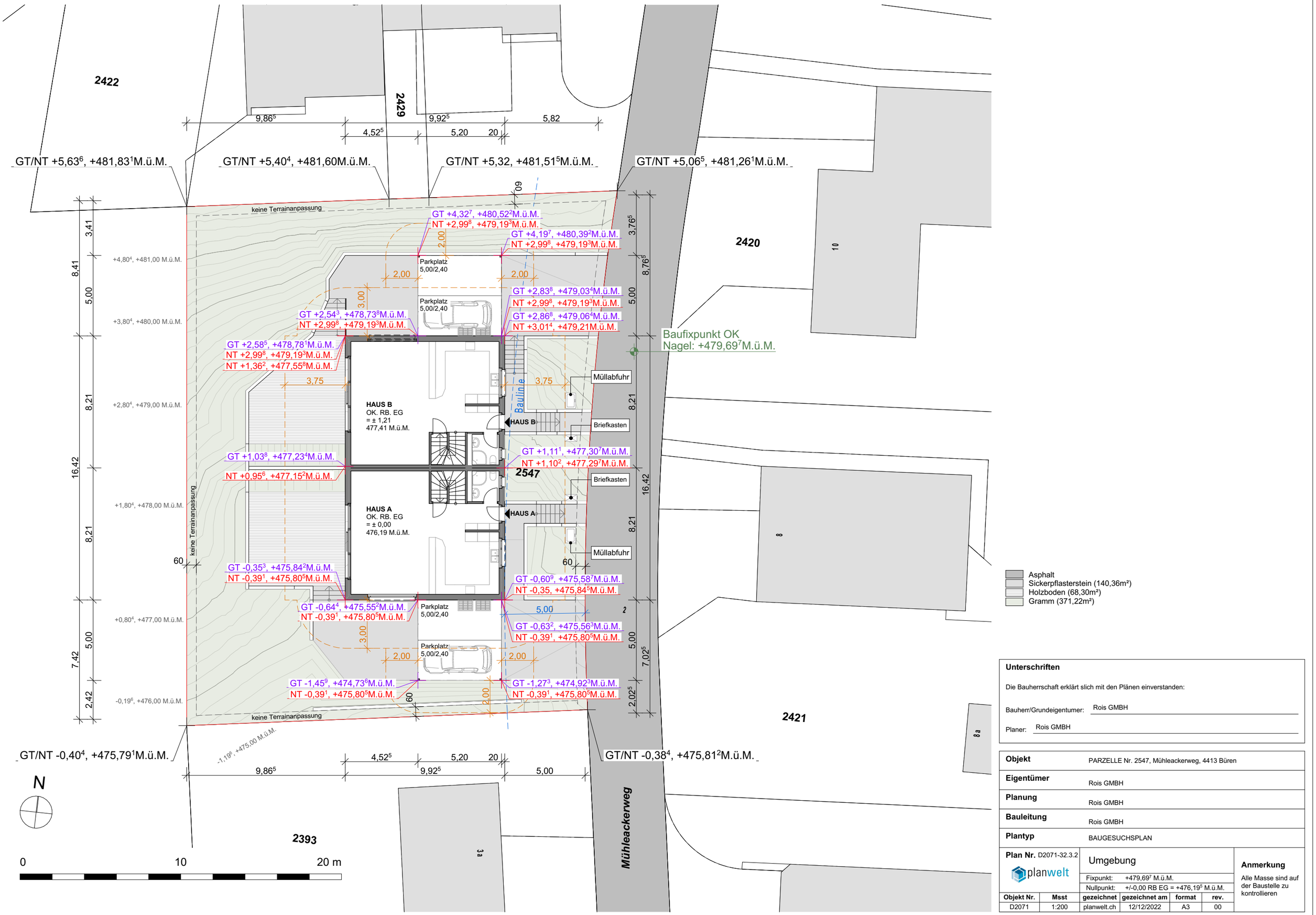
Fixpunkt: +479,697 M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,195 M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:500	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



Asphalt
Sickerpflasterstein (140,36m²)
Holzboden (68,30m²)
Gramm (371,22m²)

Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.3.2

planwelt

Umgebung

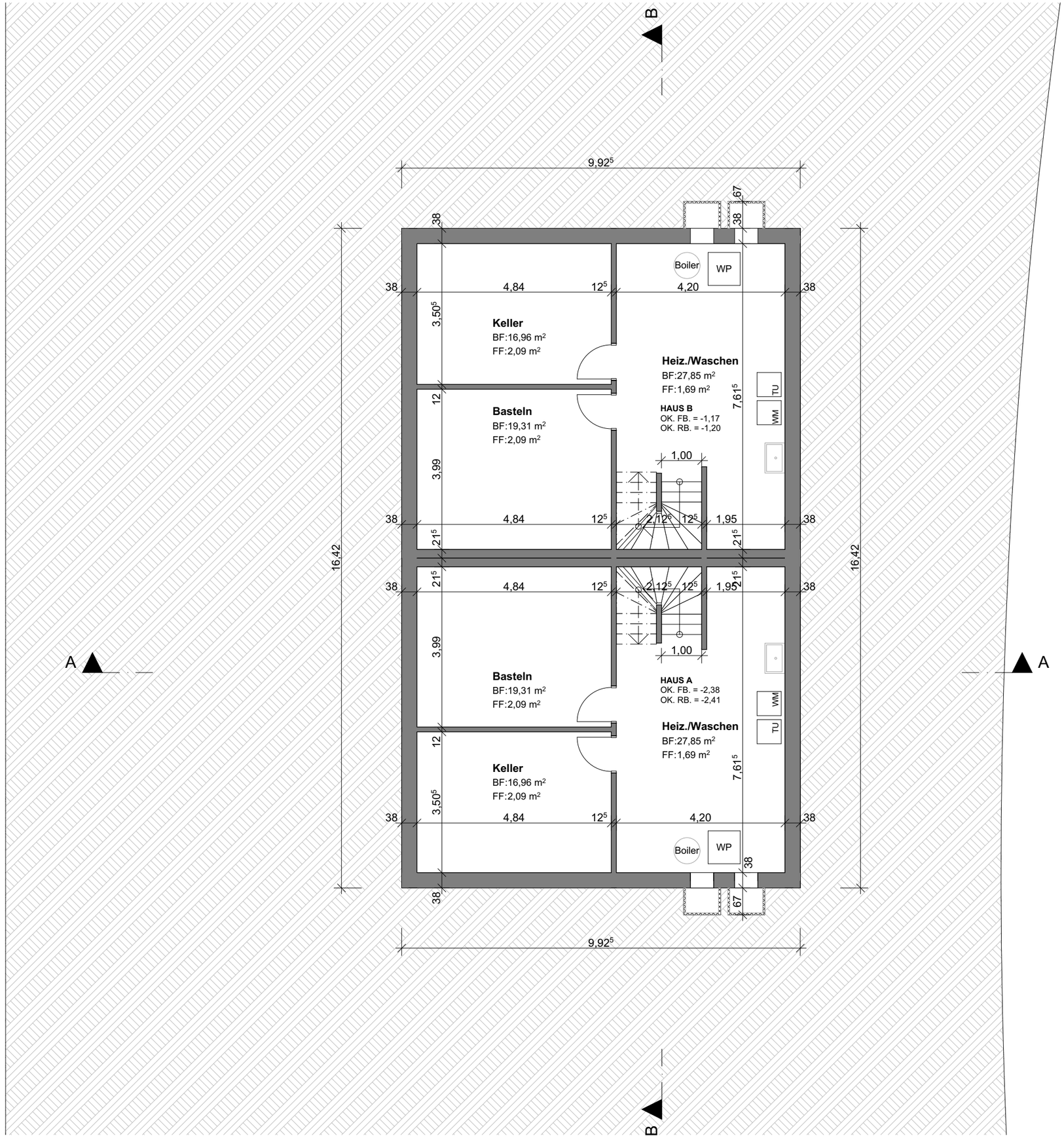
Fixpunkt: +479,69⁷ M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19⁵ M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:200	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.4.1

planwelt

Untergeschoss

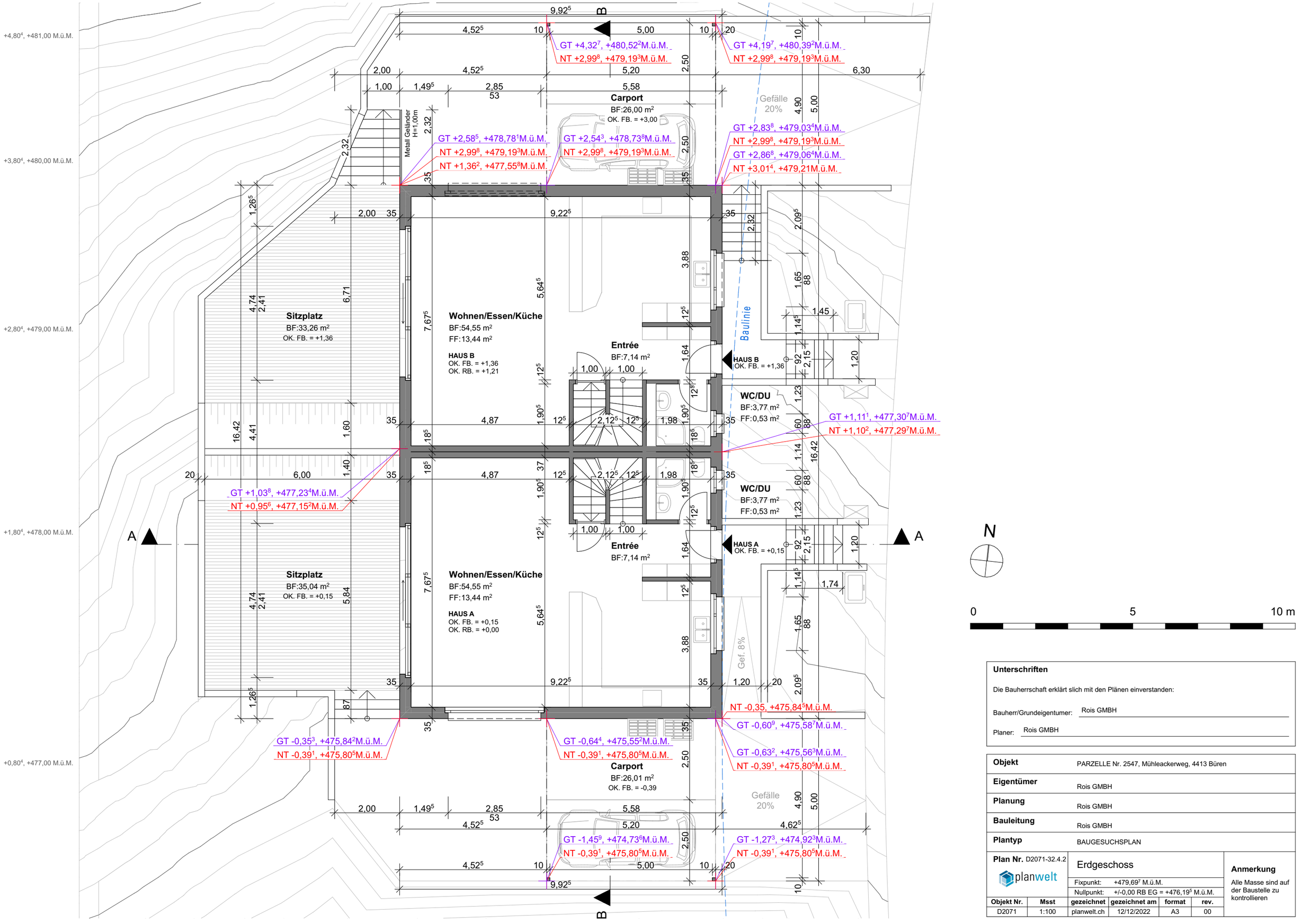
Fixpunkt: +479,69⁷ M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19⁵ M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.4.2

planwelt

Erdgeschoss

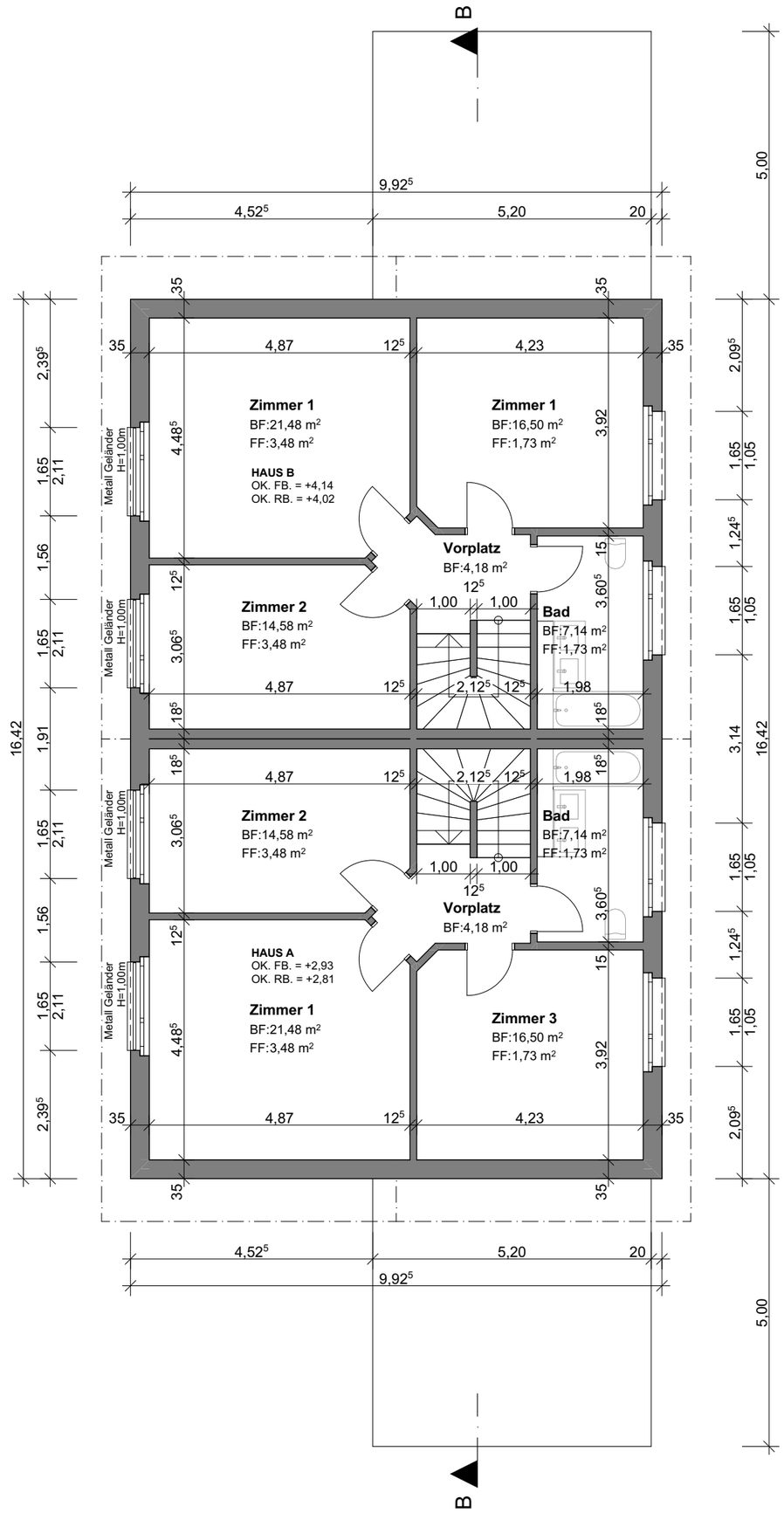
Fixpunkt: +479,69⁷ M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19⁵ M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



A

A

N

0 5 10 m

Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.4.3

planwelt

Obergeschoss

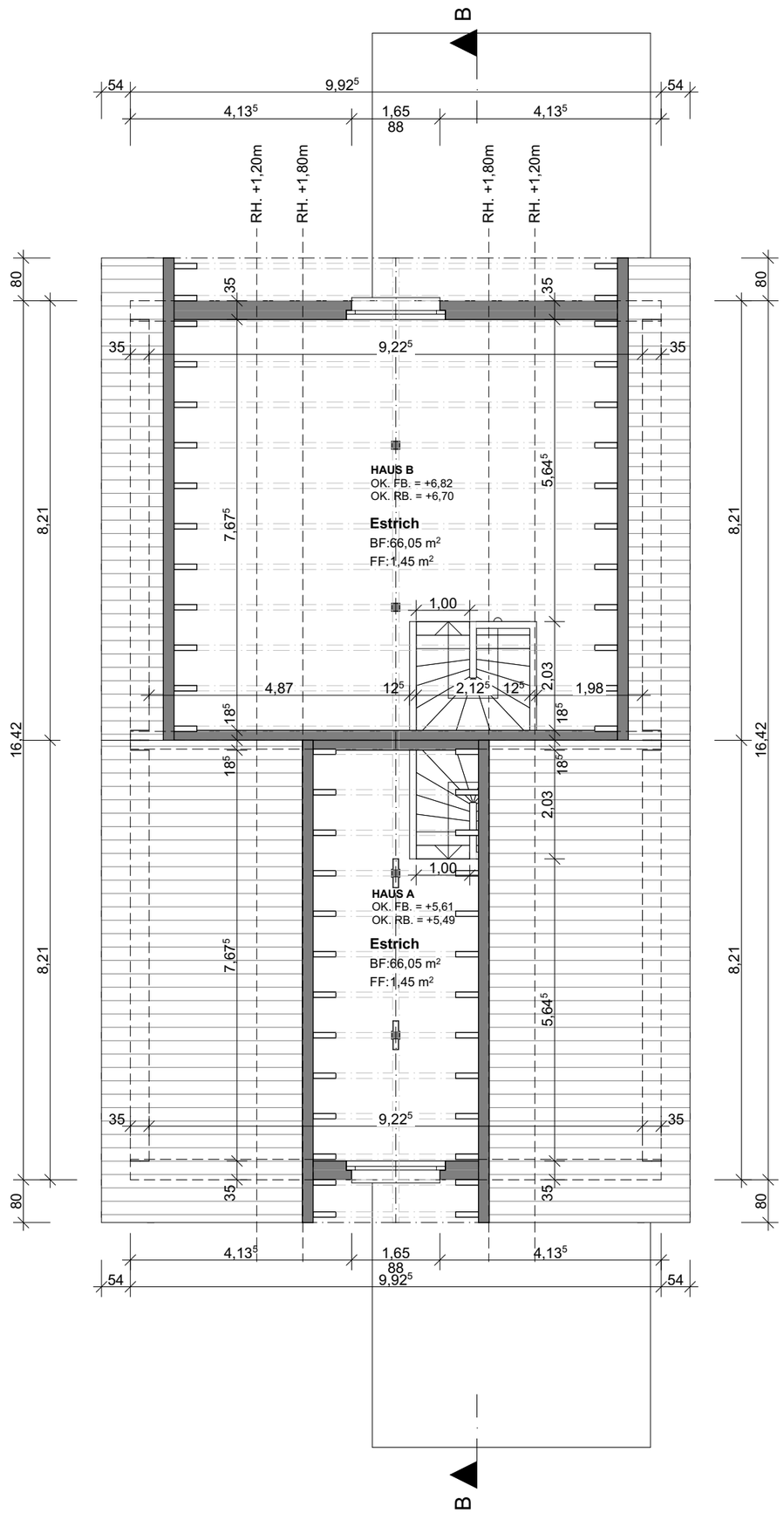
Fixpunkt: +479,69⁷ M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19⁵ M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.4.4

planwelt

Dachgeschoss

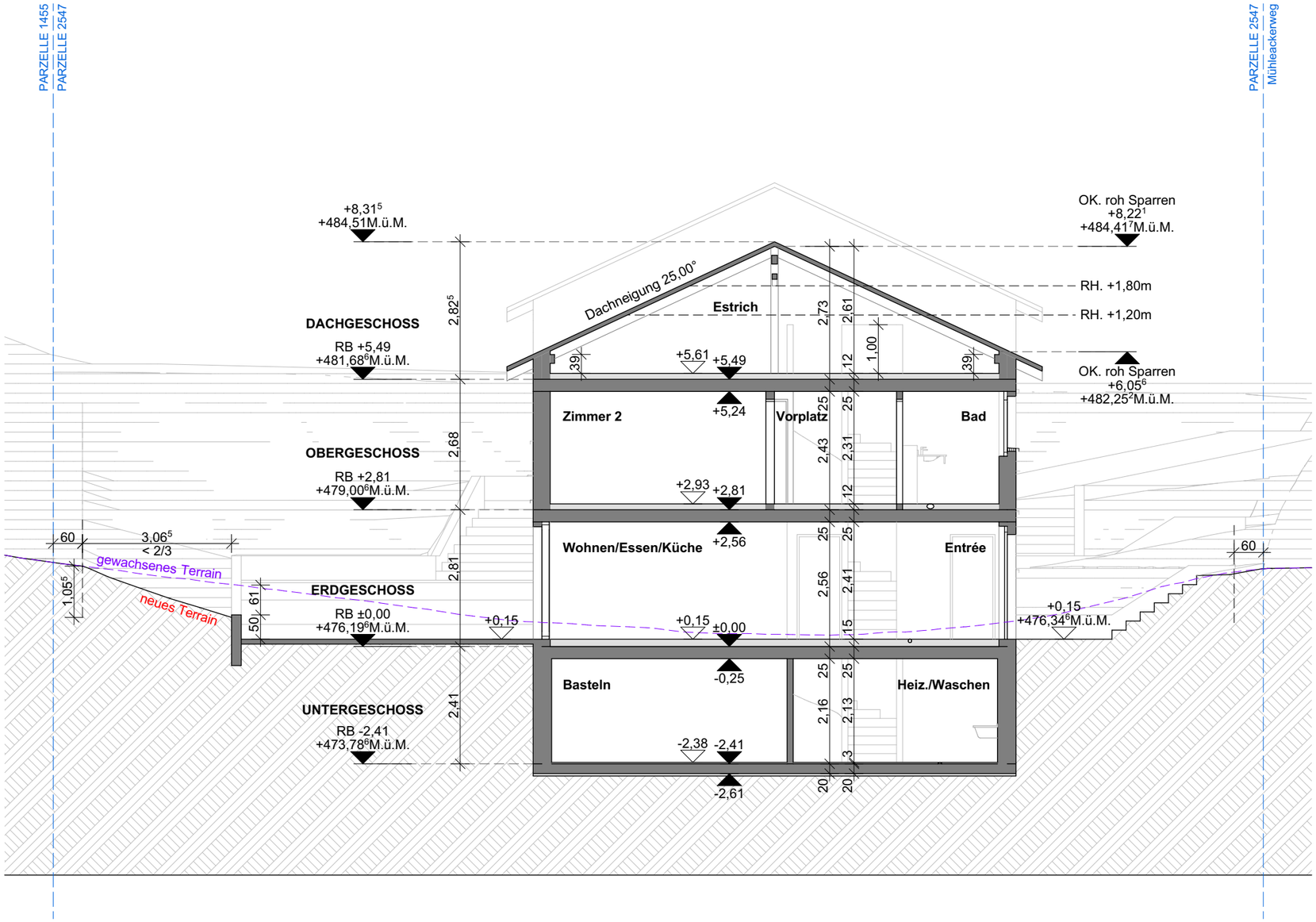
Fixpunkt: +479,69⁷ M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19⁵ M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



0 5 10 m

Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.5.1

planwelt

Schnitt A-A

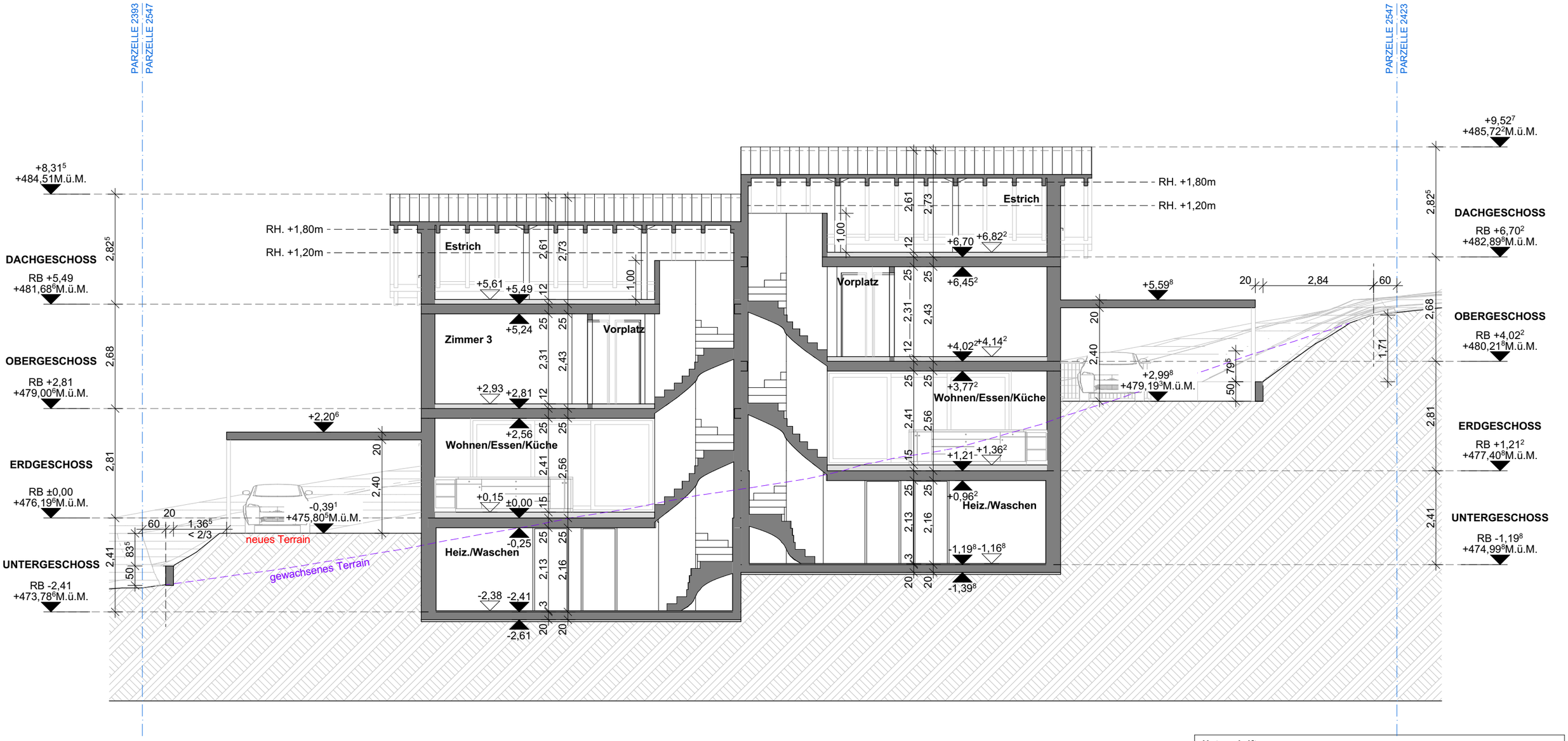
Fixpunkt: +479,69⁷ M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19⁵ M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.5.2

planwelt

Schnitt B-B

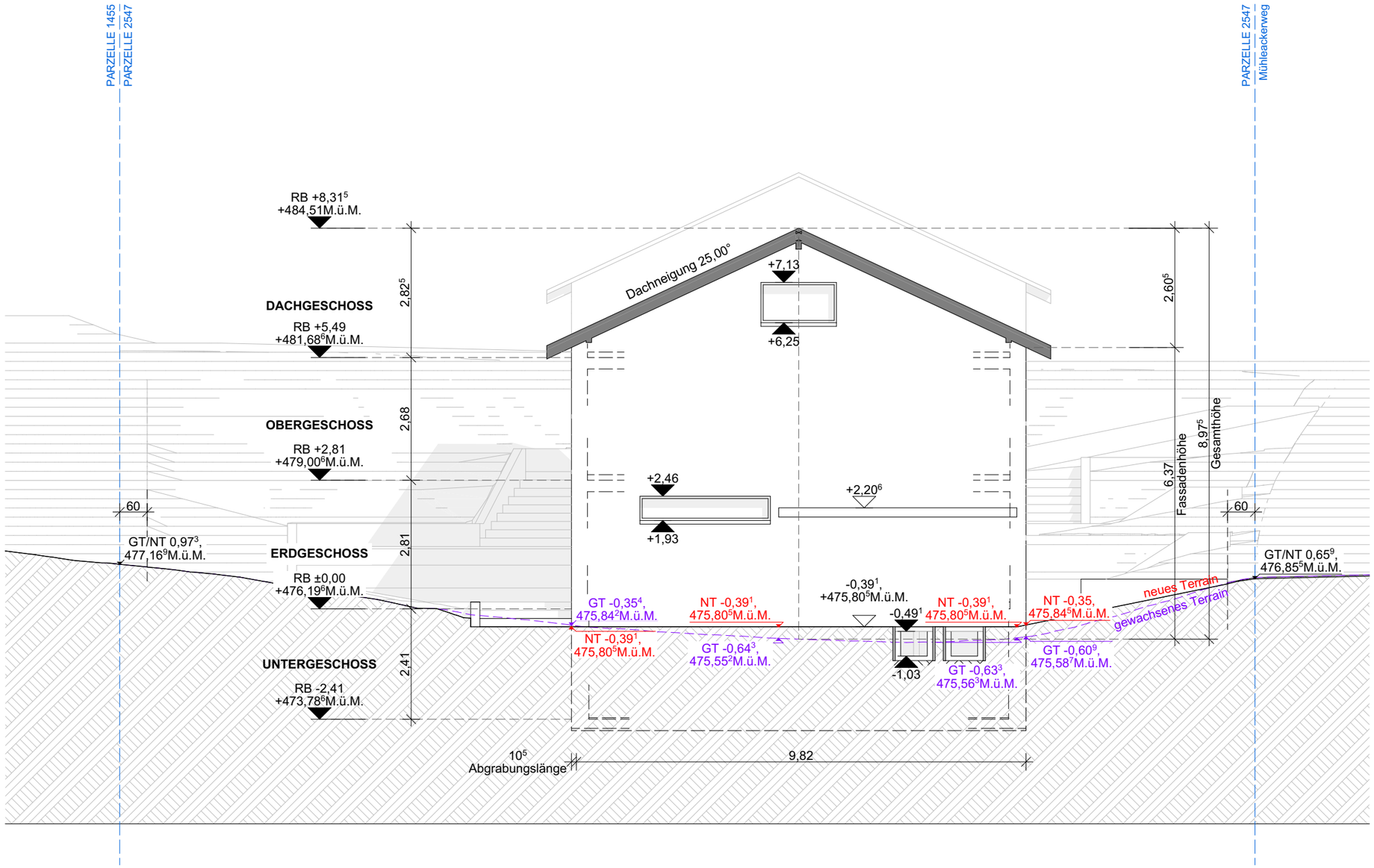
Fixpunkt: +479,69⁷ M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19⁵ M.ü.M.

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00



Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.6.1

planwelt

Südfassade

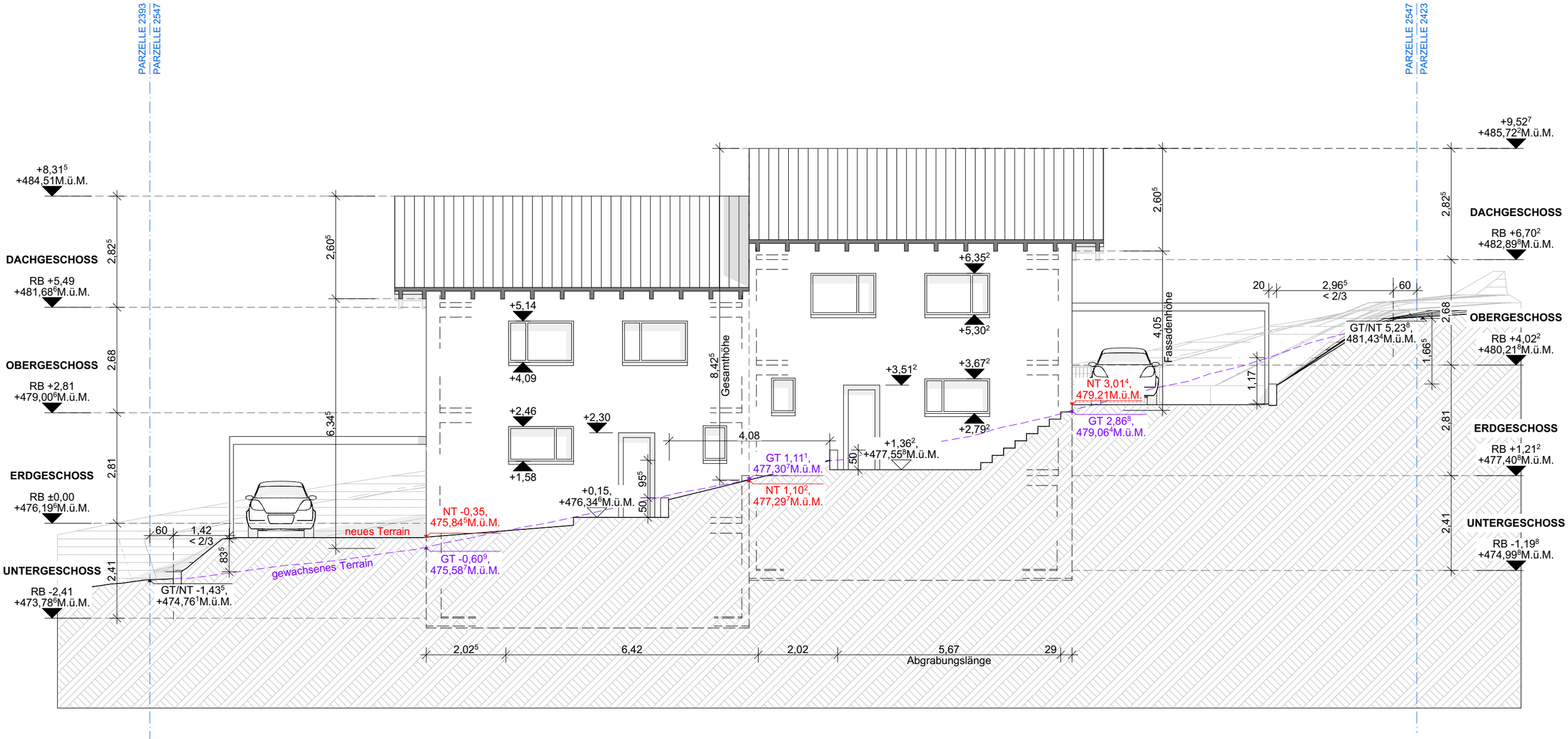
Fixpunkt: +479,69[7] M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19[5] M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



0 5 10 m

Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.6.2

planwelt

Ostfassade

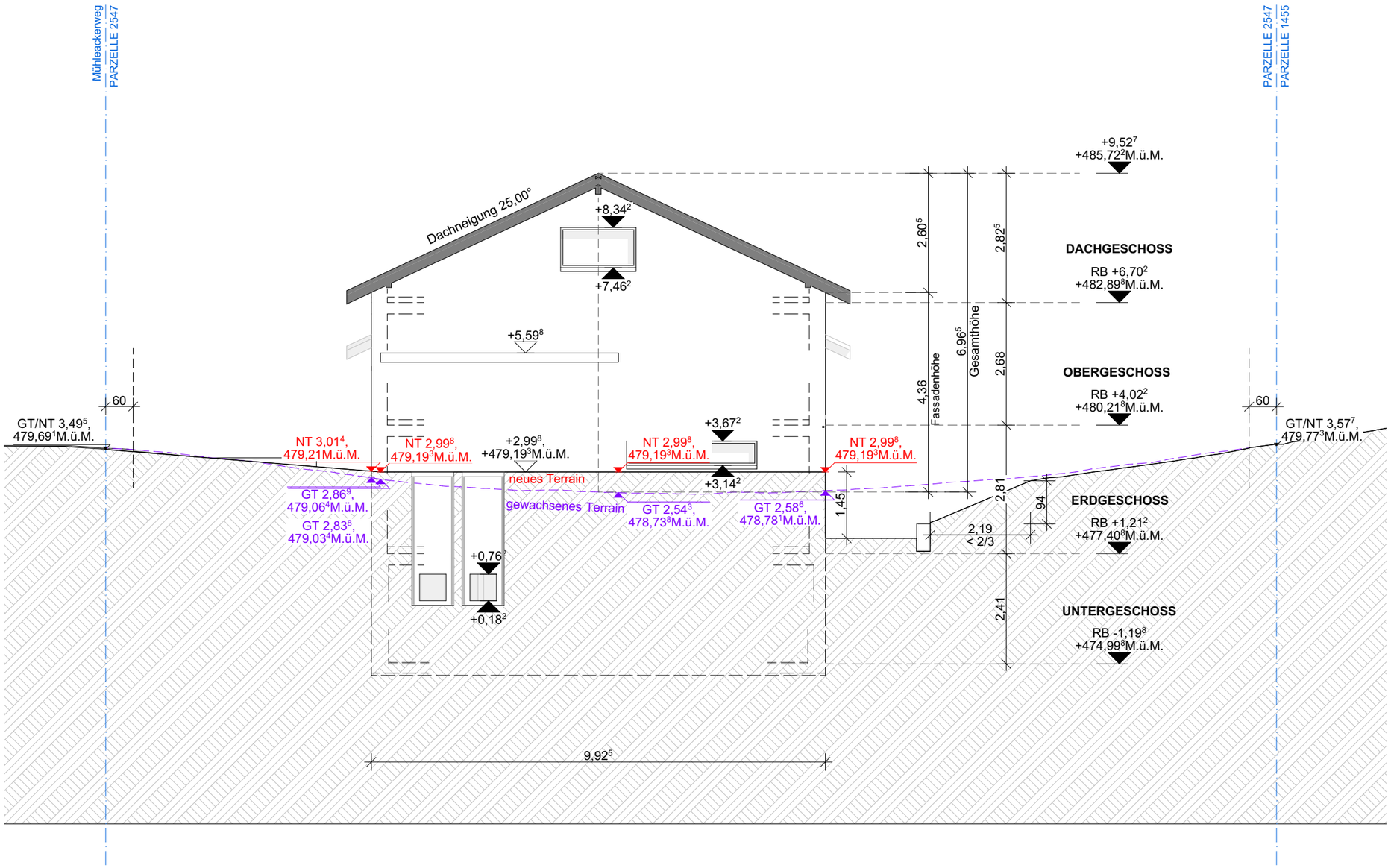
Fixpunkt: +479,69⁷ M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19⁵ M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



0 5 10 m

Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.6.3

planwelt

Nordfassade

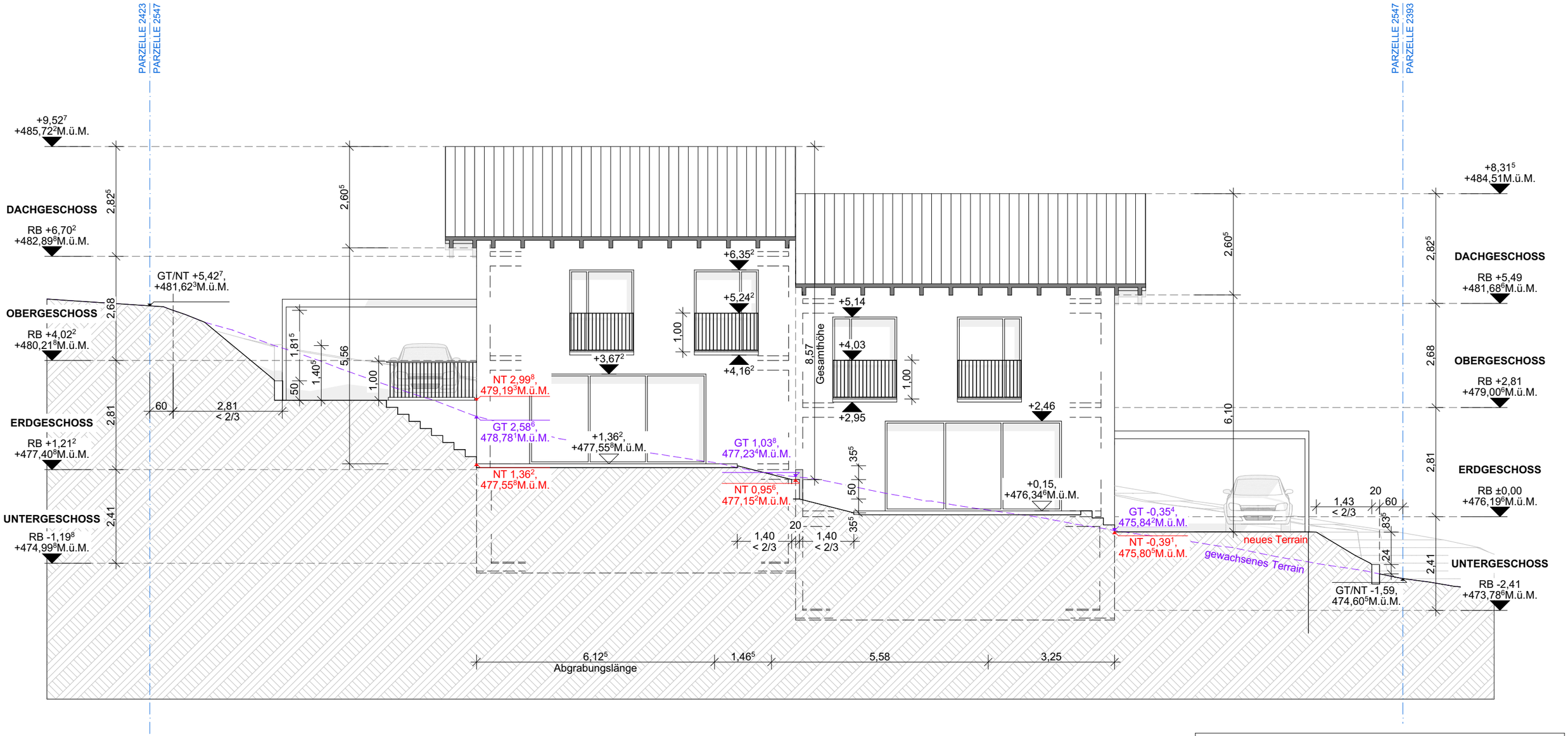
Fixpunkt: +479,69⁷ M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19⁵ M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



0 5 10 m

Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.6.4

planwelt

Westfassade

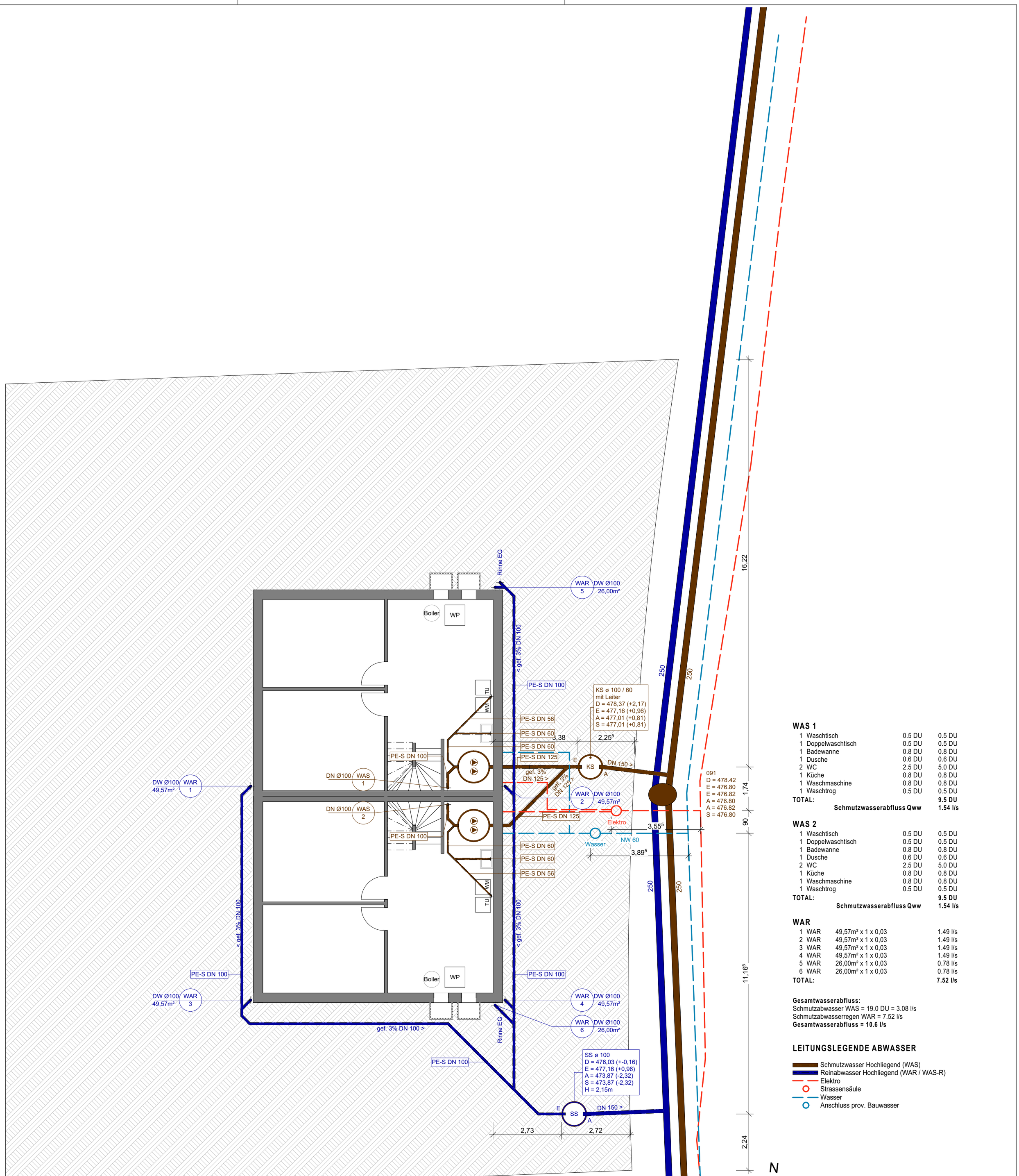
Fixpunkt: +479,69[7] M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19[5] M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



WAS 1

1	Waschtisch	0.5 DU	0.5 DU
1	Doppelwaschtisch	0.5 DU	0.5 DU
1	Badewanne	0.8 DU	0.8 DU
1	Dusche	0.6 DU	0.6 DU
2	WC	2.5 DU	5.0 DU
1	Küche	0.8 DU	0.8 DU
1	Waschmaschine	0.8 DU	0.8 DU
1	Waschtrog	0.5 DU	0.5 DU
TOTAL:			**9.5 DU**
		Schmutzwasserabfluss Qww	**1.54 l/s**

WAS 2

1	Waschtisch	0.5 DU	0.5 DU
1	Doppelwaschtisch	0.5 DU	0.5 DU
1	Badewanne	0.8 DU	0.8 DU
1	Dusche	0.6 DU	0.6 DU
2	WC	2.5 DU	5.0 DU
1	Küche	0.8 DU	0.8 DU
1	Waschmaschine	0.8 DU	0.8 DU
1	Waschtrog	0.5 DU	0.5 DU
TOTAL:			**9.5 DU**
		Schmutzwasserabfluss Qww	**1.54 l/s**

WAR

1	WAR	49,57m² x 1 x 0,03	1.49 l/s
2	WAR	49,57m² x 1 x 0,03	1.49 l/s
3	WAR	49,57m² x 1 x 0,03	1.49 l/s
4	WAR	49,57m² x 1 x 0,03	1.49 l/s
5	WAR	26,00m² x 1 x 0,03	0.78 l/s
6	WAR	26,00m² x 1 x 0,03	0.78 l/s
TOTAL:			**7.52 l/s**

Gesamtwasserabfluss:
Schmutzabwasser WAS = 19.0 DU = 3.08 l/s
Schmutzabwasserregen WAR = 7.52 l/s
Gesamtwasserabfluss = 10.6 l/s

LEITUNGSLEGENDE ABWASSER

- Schmutzwasser Hochliegend (WAS)
- Reinabwasser Hochliegend (WAR / WAS-R)
- Elektro
- Strassensäule
- Wasser
- Anschluss prov. Bauwasser

Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr. D2071-32.10.1

planwelt

Untergeschoss

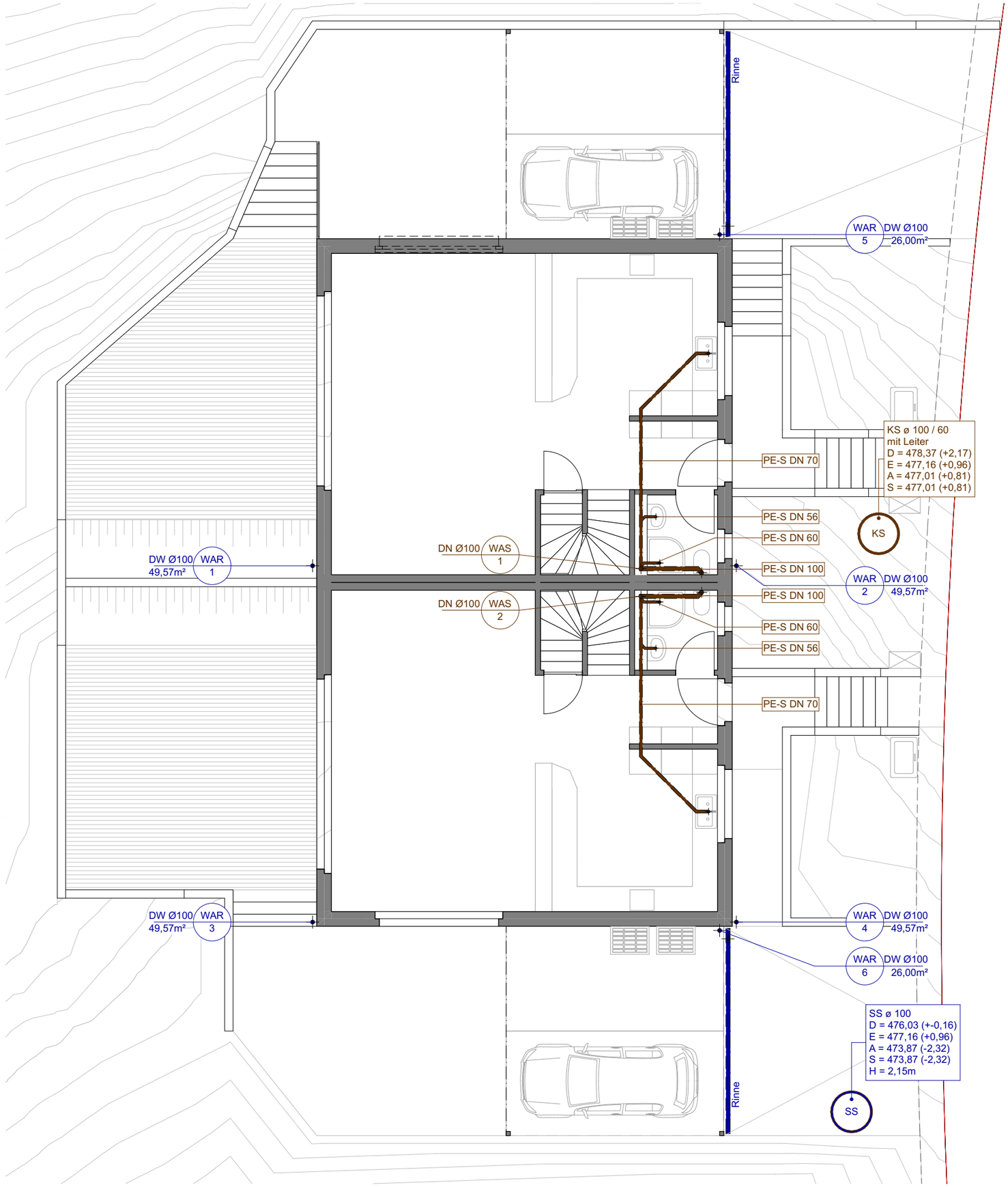
Fixpunkt: +479,69⁷ M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19⁵ M.ü.M.

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A2	00



Baufixpunkt OK
Nagel: +479,69[7] M.ü.M.

LEITUNGSLEGENDE ABWASSER

- Schmutzwasser Hochliegend (WAS)
- Reinabwasser Hochliegend (WAR / WAS-R)

N

0 5 10 m

Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr D2071-32.10.2

planwelt

Erdgeschoss

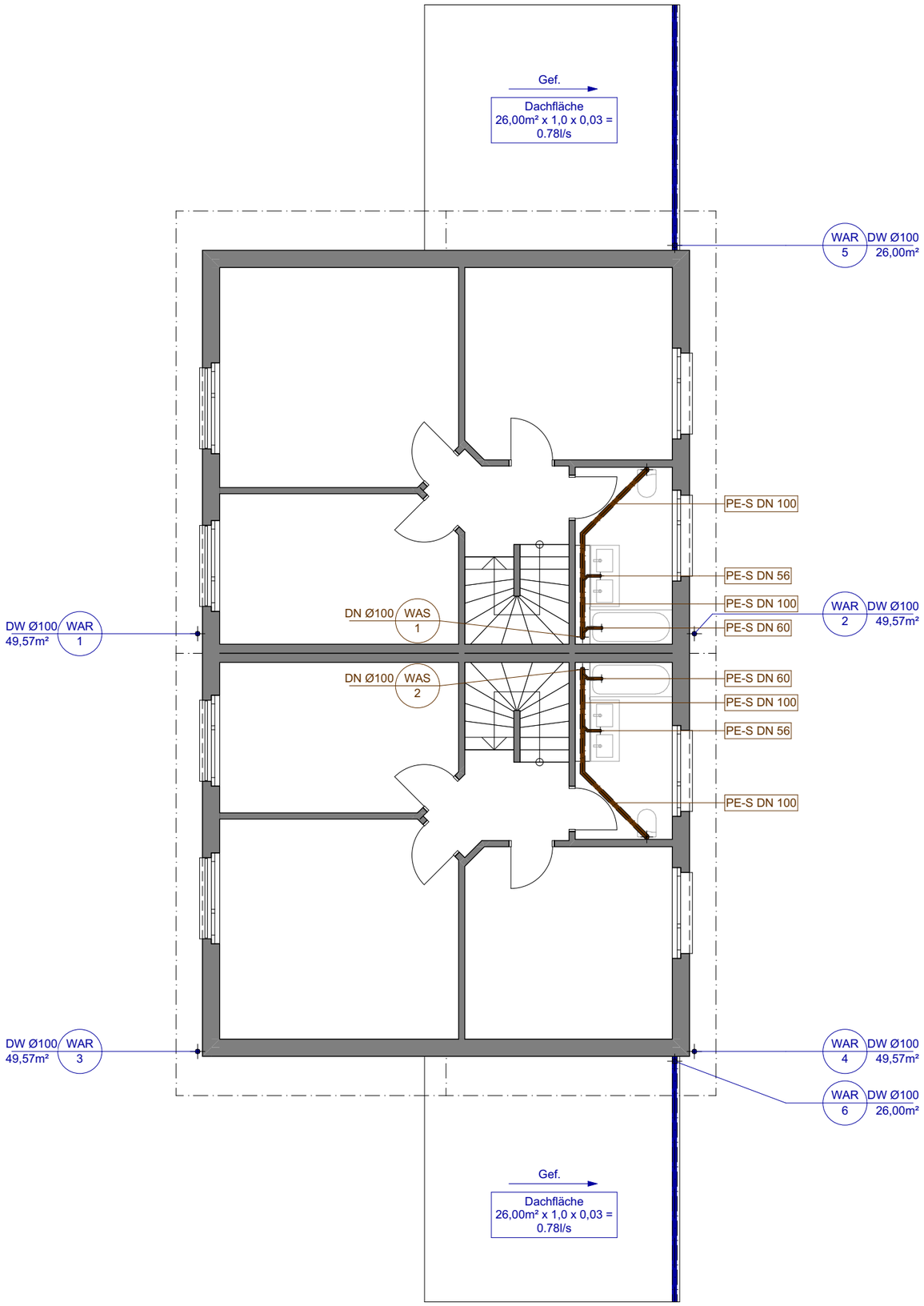
Fixpunkt: +479,69[7] M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19[5] M.ü.M.

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00



LEITUNGSLEGENDE ABWASSER

Schmutzwasser Hochliegend (WAS)
Reinabwasser Hochliegend (WAR / WAS-R)

N

0 5 10 m

Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt sich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr D2071-32.10.3

planwelt

Obergeschoss

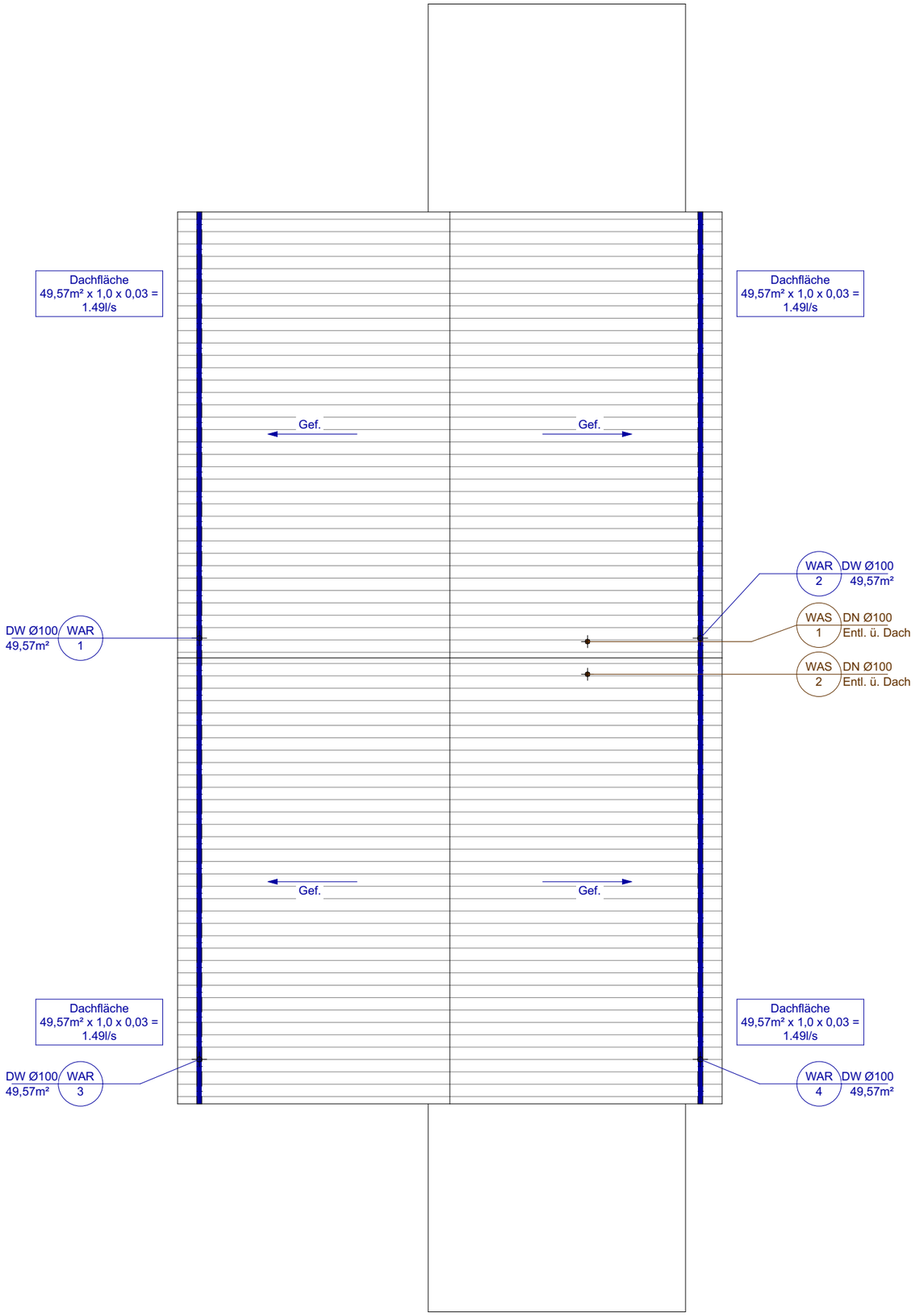
Fixpunkt: +479,69[7] M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19[5] M.ü.M.

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren



LEITUNGSLEGENDE ABWASSER

- Schmutzwasser Hochliegend (WAS)
- Reinabwasser Hochliegend (WAR / WAS-R)

N

0 5 10 m

Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr D2071-32.10.4

planwelt

Dachgeschoss

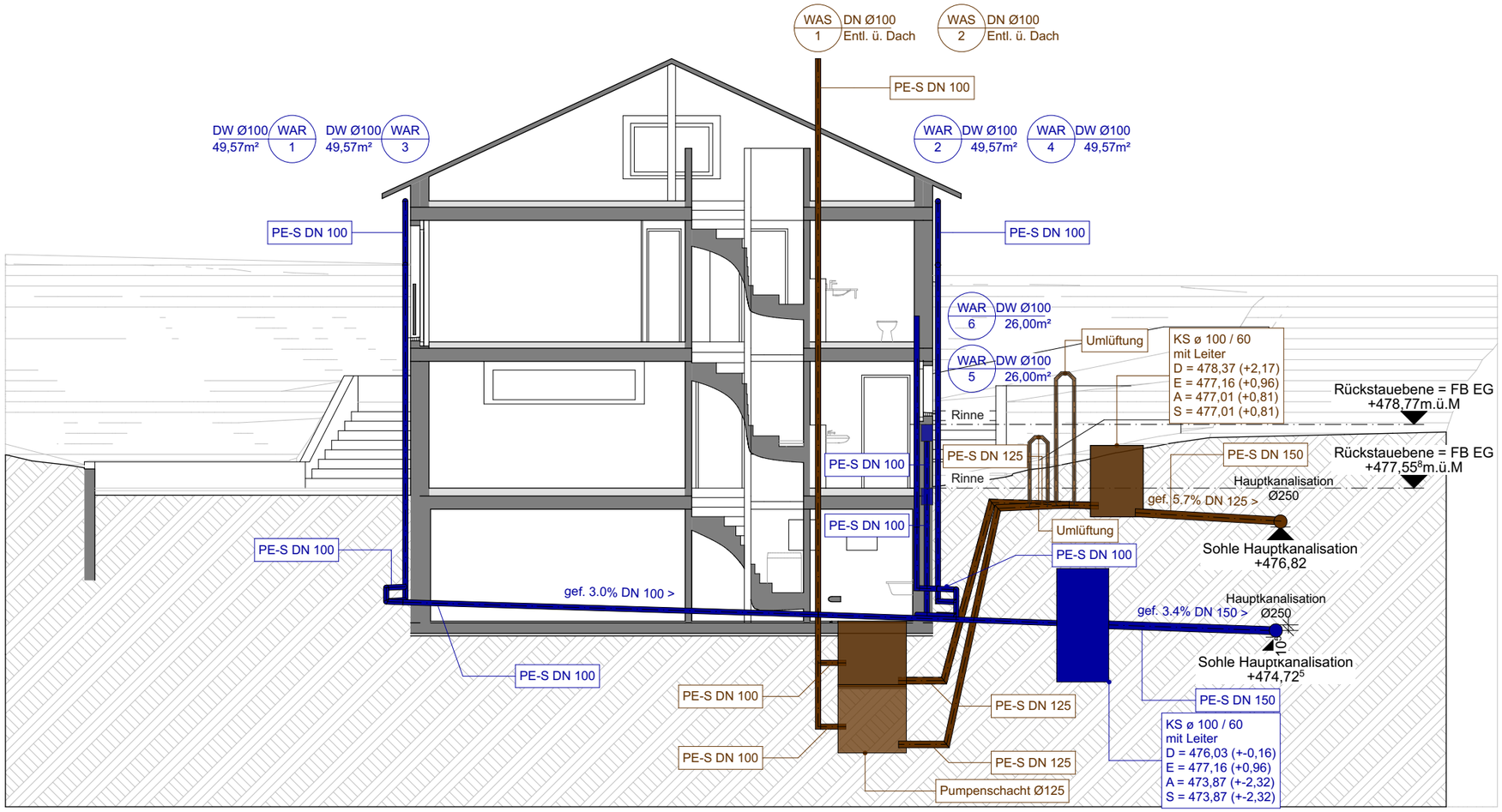
Fixpunkt: +479,69[7] M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19[5] M.ü.M.

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00



Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt sich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr D2071-32.10.5

planwelt

Schnitt

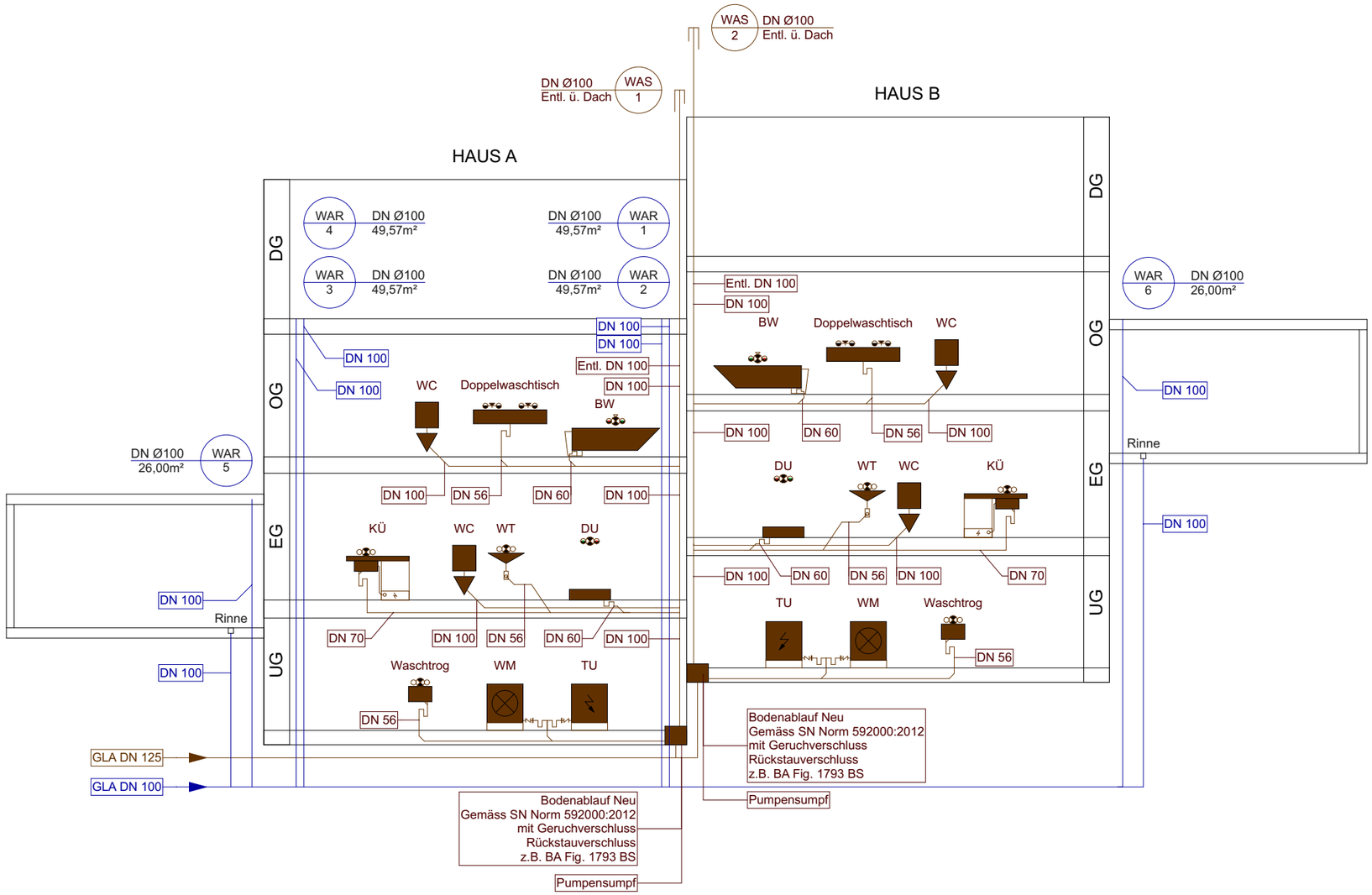
Fixpunkt: +479,69[7] M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19[5] M.ü.M.

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00



Unterschriften

Die Bauherrschaft erklärt slich mit den Plänen einverstanden:

Bauherr/Grundeigentumer: Rois GMBH

Planer: Rois GMBH

Objekt	PARZELLE Nr. 2547, Mühleackerweg, 4413 Büren
Eigentümer	Rois GMBH
Planung	Rois GMBH
Bauleitung	Rois GMBH
Plantyp	BAUGESUCHSPLAN

Plan Nr D2071-32.10.6

planwelt

Schema

Fixpunkt: +479,69[7] M.ü.M.

Nullpunkt: +/-0,00 RB EG = +476,19[5] M.ü.M.

Anmerkung

Alle Masse sind auf der Baustelle zu kontrollieren

Objekt Nr.	Msst	gezeichnet	gezeichnet am	format	rev.
D2071	1:100	planwelt.ch	12/12/2022	A3	00